

**АКТ**  
**приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации**

г. Тюмень  
местонахождение

« 19 » июня 20 25 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0177-ОД от « 10 » июня 2025 г. в составе  
дата

Председателя:

Представитель Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.

должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика

Начальник отдела - главный инженер проектного отдела НО "ФКР ТО"  
Коноваленко Г.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа  
исполнительной власти и органа  
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО, Колесников Д.Б.  
Заместитель директора МКУ «СТК»

должность, фамилия, имя, отчество

представитель исполнителя

Генеральный директор ООО «СТК «СИБИРЬ» Канинберг В.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Представитель ООО "УК "ТРИО""

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

**Установила:**

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:  
оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на ремонт  
(внутридомовые инженерные системы теплоснабжения) многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 18а  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СТК «СИБИРЬ»

наименование проектной организации,

№ 42П/25 от 25.04.2025

номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг

(дата заключения договора)

25.04.2025

число, месяц, год

Плановое окончание предоставления  
услуг

(дата окончания предоставления услуг по  
договору)

30.05.2025

число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления  
услуг

(дата подписания акта приема-передачи проектной  
документации)

19.06.2025

число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на ремонт (внутридомовые инженерные системы теплоснабжения) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 18а

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

### Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на ремонт (внутридомовые инженерные системы теплоснабжения) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 18а

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Председатель  
рабочей комиссии:

подпись

Евдокимов К.Ф.

расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

Коноваленко Г.В.

расшифровка подписи

подпись

Васильев Е.И.

расшифровка подписи

подпись

Канинберг В.В.

расшифровка подписи

подпись

Каленников О.А.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Представитель ООО "УК Трио", уведомленный  
надлежащим образом не явился

Акт приемки оказанных услуг № 19 от 19 июня 2025 г.

Исполнитель: ООО "СТК "СИБИРЬ", ИНН 5504111171, 644031, Омская область, г.о. Город Омск, г Омск, ул Арнольда Нейбута, дом 10, корпус 1, помещение 2П, тел.: +7(3812)346400, р/с 40702810023050005210, в банке ФИЛИАЛ "НОВОСИБИРСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК", БИК 045004774. к/с 30101810600000000774

Заказчик: НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389, 625048, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г Тюмень, ул Новгородская, д. 10, р/с 40603810106280000007, в банке Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО). БИК 044525411. к/с 30101810145250000411

Основание: Договор №42П/25 от 25.04.2025 г.

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Разработка проектно-сметной документации (внутридомовые инженерные системы теплоснабжения) расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 18а		шт	32 036,43	32 036,43

Итого: 32036,43

Без налога (НДС) -

Нейстойка 985,74

Итого к уплате : 31 050,69

Всего оказано услуг 1, на сумму 31050,69 руб.

Тридцать одна тысяча пятьдесят рублей 69 копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ  
Генеральный директор ООО "СТК "СИБИРЬ"  
Канинберг В. В.

ЗАКАЗЧИК  
НО "ФКР ТО"





**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: [nofkrto@yandex.ru](mailto:nofkrto@yandex.ru), сайт: [fkr72.ru](http://fkr72.ru)  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

10.06.2025 № 01-17-25/04297

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

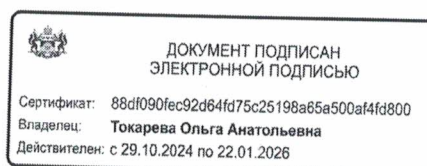
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 11 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



А К Т

« \_\_\_\_\_ »  
передачи проектной документации по объекту  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 18а

(наименование объекта)

в рамках договора № 42П/25 от « 25 » апреля 2025 г.

г. \_\_\_\_\_ Тюмень

« 19 » \_\_\_\_\_ июня 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика

Некоммерческая организация

«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

(наименование организации)

Начальник отдела - главный инженер проектного отдела НО "ФКР ТО" Коноваленко Г.В.

Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и  
представитель Исполнителя

ООО «СТК «СИБИРЬ»

(наименование организации)

Генеральный директор, Канинберг Владимир Владимирович

Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором

№ 42П/25 от « 25 » апреля 2025 г.

Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 18а

(наименование объекта)

оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации  
на ремонт (внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

(наименование услуги)

для производства на нем

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1.	Рабочая документация	2025-3ПР-ИОС4	4
2.	Сметная документация	2025-3ПР-СМ	4
3.	Техническое заключение		4
4.	ПОКР	2025-3ПР-ПОКР	4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

Принял  
Представитель Заказчика

Начальник отдела - главный инженер проектного отдела  
НО "ФКР ТО"

должность

подпись

№ 42П/25 от « 25 » апреля 2025 г.

Коноваленко Г.В.  
расшифровка подписи

Сдал  
Представитель Исполнителя

Генеральный директор

должность



Канинберг В.В.  
расшифровка подписи